PROXAM
REALITY



NA PRENÁJOM moderný 2-izbový byt s balkónom – Zvolen, v blízkosti Európy Rákoš



850 €/m²/mesiac

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Zvolen*
Obec:	*Zvolen*
Ulica:	*Rákoš*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*56 m²*	*Rok výstavby:*	*2019*
Stav:	*novostavba*	*Poschodie:*	*3*
Energetický certifikát:	*A*	*Celková plocha:*	*56 m²*
Energetická náročnosť budovy:	*Nízkoenergetický*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Internet:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na prenájom štýlový, **kompletne zariadený 2-izbový byt s balkónom** vo vyhľadávanej lokalite mesta Zvolen, neďaleko nákupného centra Európa.*

*Byt sa nachádza na **3. poschodí,** má **výmeru 56 m²** a ponúka moderné bývanie s praktickým a efektívnym dispozičným riešením. Je ideálny pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú komfortné bývanie s výbornou dostupnosťou.*

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a pripravený na okamžité nasťahovanie.

- Vstupná chodba: praktická skrinka na topánky.
- Obývacia izba: pohodlný gauč, stôl, poličky a moderné svietidlá.

- Kuchyňa: kuchynská linka vyrobená na mieru s ostrovčekom a dvoma stoličkami. Súčasťou sú zabudované spotrebiče – umývačka riadu, práčka, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou a sklokeramická varná doska.
- Spálňa: manželská posteľ a priestranná vstavaná skriňa na mieru.
- Kúpeľňa: sprchovací kút, umývadlo, skrinka na mieru, zrkadlo, radiátor a závesné WC Geberit.
- Balkón: príjemný priestor na oddych.

Lokalita a občianska vybavenosť

Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite s dobrou dostupnosťou do centra mesta a možnosťami aktívneho oddychu.

V bezprostrednej blízkosti sa nachádza:
- Nákupné centrum Európa
- Cyklochodník Zvolen – Sliač
- Detské ihrisko vo vnútrobloku
- Možnosti prechádzok, športu a relaxu

***Mesačné nájomné: 850 €(** Nájom: 600 €, Energie, voda a kúrenie.....: 250 €)*

DEPOZIT: 1 500 €

Možnosť prenájmu doplnkových priestorov:
*- **Vonkajšie parkovacie státie: 50 €/mesiac***
- Murovaná pivnica s regálom: 50 €/mesiac

Ak hľadáte moderné, útulné a prakticky riešené bývanie vo Zvolene, tento byt je ideálnou voľbou!

Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať 0908251022








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Renáta Vantrubová***
Telefón : ***0908251022***
E-mail: ***renata.vantrubova@proxamreality.eu***