PROXAM
REALITY



NA PREDAJ: KRÁSNY 2-IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE S PARKOVACÍM MIESTOM – BANSKÁ BYSTRICA, SÁSOVÁ, PIENINSKÁ ULICA



Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Banská Bystrica*
Obec:	*Banská Bystrica*
Ulica:	*Pieninská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*59.38 m^2*	*Poschodie:*	*2*
Stav:	*novostavba*	*Počet balkónov:*	*1*
Počet izieb:	*2*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj príjemný 2-izbový byt v novostavbe, situovaný vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite Banskej Bystrice – Sásová, na Pieninskej ulici.

Byt s výmerou 59,38 m² sa nachádza na 2. poschodí a ponúka komfortné bývanie, praktickú dispozíciu a výbornú dostupnosť kompletnej občianskej vybavenosti.

DISPOZÍCIA BYTU:

- *priestranná vstupná chodba,*
- *svetlá obývacia izba prepojená s kuchyňou,*
- *výstup z obývacej izby na balkón,*
- *samostatná spálňa,*
- *kúpeľňa s vaňou,*
- *samostatné WC.*

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- *Výmera: 59,38 m²*
- *Dispozícia: 2-izbový byt*
- *Poschodie: 2.*
- *Balkón s orientáciou na severozápad*
- *Pivnica*
- *Vlastné parkovacie miesto*
- *Kompletná rekonštrukcia interiéru*
- *Byt je ihneď voľný na predaj*

BEZPEČNOSŤ A KOMFORT:

Byt sa nachádza v oplotenom areáli s kamerovým systémom, ktorý poskytuje vyššiu mieru súkromia a bezpečnosti. Komfort bývania dopĺňa videovrátnik.

Veľkým benefitom je vlastné parkovacie miesto a pivnica, ktoré poskytujú praktické zázemie pre každodenný život.

VÝBORNÁ LOKALITA – SÁSOVÁ, PIENINSKÁ ULICA

Pokojná lokalita ponúka ideálne spojenie bývania v príjemnom prostredí s výbornou dostupnosťou všetkých potrebných služieb.

V blízkosti sa nachádzajú:

- *obchody a pošta,*
- *poliklinika a zdravotné služby,*
- *zastávky MHD,*
- *možnosti športového vyžitia a turistiky,*
- *príroda a množstvo možností na relax a oddych*

PREČO SI VYBRAŤ PRÁVE TENTO BYT?

✔ Vyhľadávaná lokalita Sásová

✔ Kompletná rekonštrukcia

✔ Praktická a priestranná dispozícia

✔ Balkón a pivnica

✔ Vlastné parkovacie miesto

✔ Oplotený areál s kamerovým systémom

✔ *Videovrátnik*

✔ *Kompletná občianska vybavenosť v okolí*

Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivcov, páry, ale aj ako výborná investičná príležitosť na prenájom.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku!

Zabezpečíme vám kompletný realitný a právny servis spojený s predajom nehnuteľnosti.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ivana Majeríková***
Telefón : ***0905991095***
E-mail: ***ivana.majerikova@proxamreality.eu***