PROXAM
REALITY



Ponúkame na predaj príjemný, slnečný a zrekonštruovaný 1-izbový byt, Ružová ulica BB



128 500 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Banská Bystrica*
Obec:	*Banská Bystrica*
Ulica:	*Ružová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Terasa:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Sklad:*	*áno*
Úžitková plocha:	*28.4 m^2*	*Poschodie:*	*7*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet balkónov:*	*1*
Balkón:	*áno*	*Počet logií:*	*1*
Loggia:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj príjemný, slnečný a zrekonštruovaný 1-izbový byt s výmerou 28,40 m², situovaný na 7. poschodí bytového domu na Ružovej ulici, vo vyhľadávanej lokalite Sásová v Banskej Bystrici.
Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca, mladý pár, ako aj pre záujemcov o investičnú nehnuteľnosť na prenájom.
DISPOZÍCIA A VYBAVENIE
Byt prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňa:
- *murované bytové jadro,*
- *rekonštruovanú elektroinštaláciu,*
- *plastové okná,*
- *plávajúce podlahy,*
- *dlažbu v chodbe,*
- *kúpeľňu so sprchovacím kútom a WC.*

K bytu prislúcha lodžia, balkón a pivnica v suteréne bytového domu. Komfort bývania zvyšuje nový výťah.
LOKALITA
Byt sa nachádza v príjemnom prostredí sídliska Sásová s dobrou dostupnosťou do centra mesta. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – obchody, zastávky MHD a služby potrebné pre pohodlné každodenné bývanie.
VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI
- *slnečný byt,*
- *rekonštrukcia,*
- *7 poschodie,*
- *lodžia, balkón a pivnica,*
- *nový výťah,*
- *výborná dostupnosť do centra,*
- *byt je voľný ihneď, predajom bez ďalších časových obmedzení.*

FINANCOVANIE A SERVIS
Zabezpečujeme kompletný právny servis spojený s prevodom nehnuteľnosti a pomôžeme vám aj so zabezpečením hypotekárneho úveru.
Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Tento byt môže byť ideálnym miestom na bývanie alebo výbornou investičnou príležitosťou.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ivana Majeríková***
Telefón : ***0905991095***
E-mail: ***ivana.majerikova@proxamreality.eu***