PROXAM
REALITY



Ponúkame na predaj 3- izb. byt v Cinobani okr. Poltár



42 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Poltár*
Obec:	*Cinobaňa*
Ulica:	*Sídlisko*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Poschodie:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*67.5 m^2*
Úžitková plocha:	*67 m^2*	*Plocha loggie:*	*2 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*	*Pivnica plocha:*	*1 m^2*
Počet izieb:	*3*	*Počet pivníc:*	*1*
Loggia:	*áno*	*Orientácia:*	*Juhozápad*
Pivnica:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Káblová TV:*	*áno*
Pozícia:	*vyvýšené prízemie*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PROXAM reality ponúka na predaj 3-izbový byt v obci Cinobaňa, okres Poltár.
Ponúkame na predaj 3-izbový byt s výmerou 67,5 m², situovaný na 1. vyvýšenom poschodí bytového domu. Byt je v pôvodnom stave, vyprataný a pripravený na rekonštrukciu podľa predstáv a potrieb nového majiteľa. Veľkou výhodou je možnosť vytvoriť si bývanie presne podľa vlastného vkusu.

Byt disponuje veľkou loggiou, ktorá ponúka príjemný priestor na oddych, a k bytu prislúcha aj pivnica. Okná v byte sú už plastové, čo predstavuje praktickú výhodu pri ďalšej rekonštrukcii.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou a nachádza sa v príjemnom a pokojnom prostredí s dostatkom zelene. Z bytu a jeho okolia je pekný výhľad smerom na les.

Lokalita Cinobaňa ponúka pokojné bývanie v obklopení prírody a zároveň dobrú občiansku vybavenosť. V obci sa nachádzajú obchody, zdravotné stredisko, základná škola a materská škola.

Okolie je vhodné pre milovníkov aktívneho oddychu – turistika, cykloturistika, prechádzky v prírode a hubárčenie patria medzi možnosti, ktoré táto lokalita ponúka.

Základné informácie:

- - 3-izbový byt - výmera 67,5 m²

- 1. vyvýšené poschodie

- pôvodný stav – vhodný na rekonštrukciu

- byt je vyprataný

- veľká loggia - pivnica

- plastové okná

- zrekonštruovaný bytový dom

- pokojné prostredie plné zelene

- výhľad na les

- kompletná občianska vybavenosť v obci.

Byt je vhodný pre klienta, ktorý hľadá priestranné bývanie a chce si ho zrekonštruovať podľa vlastných predstáv.

Bližšie informácie a obhliadku Vám zabezpečí: Miroslav Vantruba PROXAM reality









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslav Vantruba***
Telefón : ***0915804536***
E-mail: ***miroslav.vantruba@proxamreality.eu***