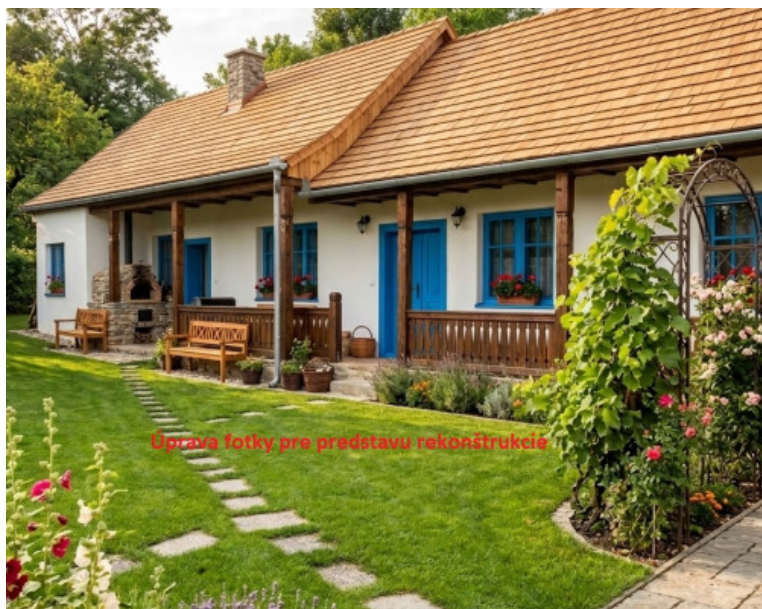




## RODINNÝ DOM S VEĽKÝM POZEMKOM V OBCI NOVÉ HONY



**45 000 €**

Dohoda možná

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Banskobystrický kraj |
| Okres:           | Lučenec              |
| Obec:            | Nové Hony            |
| Ulica:           | žiadna               |
| Druh:            | Domy                 |
| Typ domu:        | Rodinný dom          |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |              |              |
|-------------------|---------------------|--------------|--------------|
| Status:           | aktívne             | Stav:        | pôvodný stav |
| Vlastníctvo:      | osobné              | Počet izieb: | 3            |
| Plocha pozemku:   | 1900 m <sup>2</sup> | Špajza:      | áno          |
| Úžitková plocha:  | 150 m <sup>2</sup>  | Sklad:       | áno          |
| Zastavaná plocha: | 946 m <sup>2</sup>  |              |              |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj **rodinný dom v obci Nové Hony**, ktorý je situovaný na priestranom pozemku s rozlohou **1 900 m<sup>2</sup>**.

Dom je postavený z **válkov** a pozostáva z **troch obytných miestností, kuchyne, chodby, kúpeľne, WC a kotolne**.

Vedľa domu sa nachádza **letná kuchynka**, ktorá môže slúžiť ako malý domček prípadne domček na náradie alebo sklad.

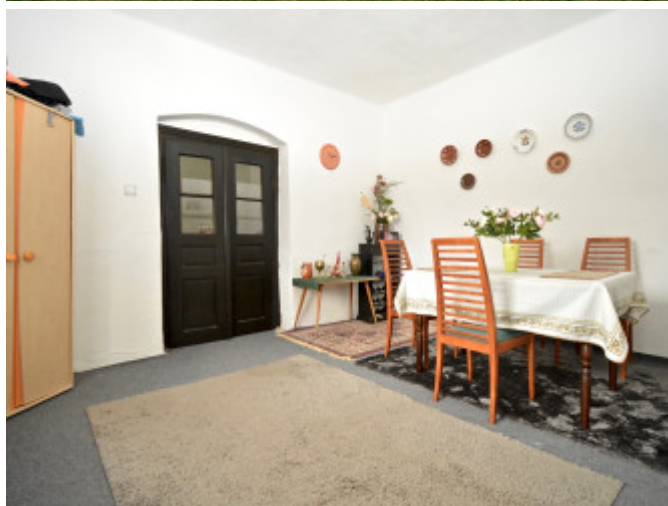
Na pozemku sa nachádza **vlastná studňa**. Pri dome sú k dispozícii **elektrická a plynová prípojka**. Odpad je riešený **žumpou**.

Nehnuteľnosť je vhodná pre záujemcov, ktorí hľadajú pokojné miesto na **chalupárčenie, víkendový oddych alebo trvalé bývanie**. Po menšej rekonštrukcii môže dom dobre poslúžiť aj ako príjemné rodinné bývanie.

Velký pozemek ponúka dostatok priestoru na **záhradu, oddych, pestovanie alebo ďalšie využitie podľa predstáv nového majiteľa.**

**Cena: 45 000 €**

V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Peter Prečuch**

**0904607668**

**[peter.precuch@proxamreality.eu](mailto:peter.precuch@proxamreality.eu)**

