



Ponúkame na predaj pekný rod. dom v obci Gemerská Ves okr.
Revúca



117 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Revúca
Obec:	Gemerská Ves
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	995 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	172 m ²	Sklad:	áno
Podlahová plocha:	140 m ²	Dielňa:	áno
Skladová plocha:	40 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Internet:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PROXAM reality ponúka na predaj prízemný rodinný dom v obci Gemerská Ves, ktorý je vhodný pre rodinné bývanie, ale aj ako víkendové či rekreačné sídlo.

Rodinný dom je jednopodlažný, čiastočne podpivničený a prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Dispozične pozostáva z dvoch izieb, kuchyne prepojenej s obývacou izbou, dvoch kúpeľní so sprchovacím kútom, umývadlom a WC, ako aj z predsieni.

Časť domu je podpivničená, pričom sa tu nachádza technická miestnosť a dve pivnice.

Dom prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňala fasádu, interiér, inžinierske siete - vodu, kanalizáciu a

elektrinu, podlahy, kúrenie a stropy. V dome je nové plynové ústredné kúrenie vrátane kotla a ohrevu teplej vody.

Predáva sa čiastočne zariadený. Súčasťou je vstavaná kuchynská linka a obývacia stena s elektrickým krbom.

Pozemok a exteriér

Celková výmera pozemku je 995 m². Pred domom sa nachádza záhrada s prenosným bazénom s PWC a dreveným prístreškom, ktorý je ideálny na posedenie a oddych.

Na pozemku sa ďalej nachádza murovaná garáž s výmerou 28 m² a drevená garáž.

Základné údaje

Pozemok: 995 m²

Zastavaná plocha: 597 m²

Podlahová plocha domu: 144 m²

Garáž: 28 m²

prízemný rodinný dom

čiastočne podpivničený

2 izby + kuchyňa spojená s obývacou izbou

2 kúpeľne s WC

nové plynové ústredné kúrenie

čiastočná rekonštrukcia

garáž a ďalšie hospodárske priestory

bazén a drevený prístrešok na posedenie

Ak hľadáte nehnuteľnosť s veľkým pozemkom, dostatkom priestoru a možnosťou okamžitého bývania, táto ponuka môže byť tou správnou voľbou.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Miroslav Vantruba

Telefón :

0915804536

E-mail:

***miroslav.vantruba@proxamreality.
eu***

