



## Predaj 3-izbového bytu s loggiou a garážou v Lučenci

**113 000 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	
Ulica:	žiadna
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	86 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	20 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	110 m <sup>2</sup>	Počet logíí:	2
Stav:	pôvodný stav	Počet garáží:	1
Počet izieb:	3	Plocha garáže:	20 m <sup>2</sup>
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	1.5 m <sup>2</sup>
Garáž:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Orientácia:	juhozápad
Špajza:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný byt s rozlohou 86 m<sup>2</sup> sa nachádza na 5. poschodí z 5 v pokojnej lokalite. Dispozične ponúka komfortné bývanie s dostatkom priestoru a svetla. K bytu patria dve loggie – jedna prístupná z jedálne a druhá, väčšia, z izieb, ktoré poskytujú príjemný priestor na oddych. Súčasťou je aj latková pivnica a garáž, čo zvyšuje praktickosť bývania. Byt je ideálnou voľbou pre rodinu alebo pre tých, ktorí hľadajú komfort a dostatok priestoru.

### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Peter Prečuch**  
Telefón : **0904607668**  
E-mail: **peter.precuch@proxamreality.eu**

