



## Na predaj garáž Filákovo



**16 000 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Železničná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Garáže a parkovacie miesta
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	20 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Úžitková plocha:	20 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	20 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám jedinečnú príležitosť na kúpu tehlovej garáže v osobnom vlastníctve, situovanej na ulici Železničná v meste Filákov, okres Lučenec. Táto garáž predstavuje ideálne riešenie pre bezpečné parkovanie Vášho vozidla, uskladnenie sezónnych potrieb, alebo ako priestor pre Vaše hobby aktivity. Vďaka svojej výhodnej polohe a udržiavanému stavu je táto nehnuteľnosť skvelou investíciou.

#### Základné informácie

Typ nehnuteľnosti: Tehlová garáž

Vlastníctvo: Osobné vlastníctvo

Lokalita: Ulica Železničná, Filákov, okres Lučenec

Celková výmera: 20 m<sup>2</sup>

Dispozícia a vybavenie

Garáž s celkovou výmerou 20 m<sup>2</sup> ponúka dostatočný priestor pre rôzne účely. Jej rozmery sú dĺžka 6 metrov a šírka 2,85 metra, čo zabezpečuje pohodlné parkovanie štandardného osobného automobilu alebo dostatok miesta na uskladnenie.

Exkluzívna ponuka: Táto nehnuteľnosť je ponúkaná exkluzívne prostredníctvom našej realitnej kancelárie, čo zaručuje profesionálny prístup a kompletný servis.

Lokalita: Ulica Železničná vo Filakove poskytuje dobrú dostupnosť a je známa svojou pokojnou atmosférou.

Inžinierske siete a technický stav

Elektrina: Garáž nie je pripojená na elektrickú sieť.

Technický stav: Garáž je v udržiavanom stave s plechovou strechou.

Kompletný právny servis: Príprava kúpnych zmlúv, návrhov na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace právne úkony zabezpečené advokátskou kanceláriou.

Pre presnú cenu a ďalšie detaily nás prosím kontaktujte.

Kontakt

Pre viac informácií, dohodnutie obhliadky alebo zodpovedanie Vašich otázok ma neváhajte kontaktovať 0908251022

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, poradenstva a právneho servisu.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér : **Renáta Vantrubová**  
Telefón : **0908251022**  
E-mail: **renata.vantrubova@proxamreality.eu**

