



Trojizbový byt v blízkom centre



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Erenburgova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	74 m ²	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	74 m ²	Pivnica plocha:	6 m ²
Skladová plocha:	6 m ²	Počet pivníc:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	3	Optická sieť:	áno
Energetický certifikát:	žiadne		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení Vám ponúkam na predaj trojizbový byt na ulici Erenburgova v oplotenom vnútrobloku.

Základné údaje

Dispozícia: 3 izby + dve tehlové pivnice

Poschodie: 1. poschodie

Výmera: 74 m²

Stav: čiastočná rekonštrukcia

Dispozícia:

- predsieň
- chodba
- kuchyňa

- tri izby

- kúpeľňa a WC

Priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou.

Rekonštrukcia:

- plastové okná

- elektroinštalácia

Bytový dom:

- tehlový bytový dom

- správca Môj dom s.r.o.

- rekonštrukcia strechy

- bočná strana bytového domu je zateplená

- plastové okná

K bytu prislúchajú dve murované pivnice.

Parkovanie vo vnútrobloku, k bytu je možné kúpiť garáž ktorá je vedľa bytového domu.

Byt je vypratáný, bez nábytku.

Lokalita a okolie:

Výborná občianska vybavenosť.

V pešej dostupnosti, sieť obchodov a služieb, škola škôlka, služby, MHD

Cena: 93000,-EUR

Možnosť financovať prostredníctvom hypotéky.

V cene je zahrnutý kompletný právny servis zabezpečovaný advokátom. Neváhajte ma kontaktovať 0908251022.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Renáta Vantrubová

Telefón :

0908251022

E-mail:

***renata.vantrubova@proxamreali
ty.eu***

