



## Ponúkame na predaj peknú rekreačnú chatu v blízkosti Hotel Zerrenpach Látky



**75 000 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Detva
Obec:	Látky
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	100 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	100 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	40 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	4	Voda - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Balkón:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PROXAM reality ponúkame na predaj peknú rekreačnú chatu v blízkosti Hotel Zerrenpach Látky.

Chata

- úžitková plocha 120m<sup>2</sup>
- 3 nadzemné podlažia
- výborná prístupnosť z hlavnej cesty

POPIS

Chata je trojpodlažná a prístupná po asfaltovej ceste, čo zaručuje pokojné prostredie. Na prízemí sa

nachádza hala, technická miestnosť, miestnosť predpríprava na saunu, kúpeľňa s wc a východ na vonkajšiu terasu. Na druhom poschodí je chodba, wc ďalej je kuchyna, hala s veľkou keramickou pecou a východ na balkón . Na treťom poschodí su dve izby.

Chata je vykurovaná elektrickými konvektormi ovládanými aj cez Wifi a tiež pevným palivom. Tak chata má internet chránená je kamerovým systémom. V okolí chaty je živý plot, kríky a trávnik, čím je zabezpečený príjemný a udržiavaný vzhľad.

#### POZEMOK

- výmera pozemku je 100 m<sup>2</sup> s možnosťou dokúpenia.

#### VÝHODY:

- blízkosť Hotel Zerrenpach Látky kde je možnosť užiť si športovísk ako lyžiarske vleky, tenis.
- tiché prostredie

Bližšie informácie a obhliadku Vám zabezpečí Miroslav Vantruba



#### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Miroslav Vantruba**

Telefón :

**0915804536**

E-mail:

**miroslav.vantruba@proxamreality.  
eu**

