



Rezervovaný

64 500 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Veľký Krtíš
Obec:	Veľký Krtíš
Ulica:	B.Nemcovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Priechodná izba:	áno	Poschodie:	8
Úžitková plocha:	61 m ²	Celková plocha:	61.26 m ²
Podlahová plocha:	63 m ²	Počet pivníc:	1
Skladová plocha:	1.88 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PROXAM reality Vám exkluzívne predstavuje na predaj dvojizbový byt situovaný v meste Veľký Krtíš. Byt o výmere 63m² s balkónom sa nachádza na 8/8 poschodí čo zabezpečuje dostatok svetla a súkromia. K dispozícii je výťah, ktorý zastavuje priamo na poschodí.

Dispozícia a vybavenie

Byt je dispozične veľmi prakticky riešený, ponúka dostatok priestoru pre každodenný život.

Po vstupe do bytu sa nachádza:

Vstupná chodba

Kuchyňa

Kúpeľňa

Samostatná toaleta

Priestranná obývací izba

Spálňa: V spálni je prakticky vybudovaný sadrokartónový šatník s osvetlením, ktorý poskytuje dostatok úložného priestoru.

K bytu prislúcha aj látková pivnica. Byt sa predáva bez zariadenia, čo umožňuje novému majiteľovi prispôbiť si interiér podľa vlastných predstáv a vkusu.

Rekonštrukcia a technický stav

Nehnutelnosť prešla čiastočnou rekonštrukciou. V celom byte sú osadené plastové okná. V izbách je položená plávajúca podlaha. Kúpeľňa prešla rekonštrukciou.

Dostupnosť a výhody:

Táto nehnuteľnosť je kúpou ihneď voľná, čo znamená, že nový majiteľ sa môže nasťahovať bez zbytočného čakania. Lokalita v meste Veľký Krtíš ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a dobrú dostupnosť k službám, obchodom a rekreačným možnostiam.

Finančné informácie:

Správca bytu SBD.

Mesačné náklady spojené s užívaním bytu sú nasledovné:

Správa SBD: 122 €

Elektrina: 25 €

Plyn: 5 €

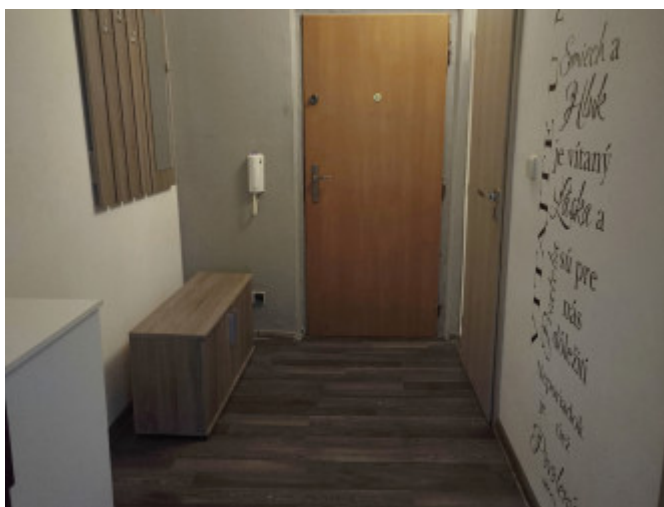
Celkové mesačné náklady: 152 €

Ďalšie informácie

Radi Vám pomôžeme aj s financovaním prostredníctvom hypotekárneho úveru.

Kontakt

Pre viac informácií, dohodnutie obhliadky alebo zodpovedanie Vašich otázok ma neváhajte kontaktovať: 0908251022





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Renáta Vantrubová

Telefón :

0908251022

E-mail:

***renata.vantrubova@proxamreali
ty.eu***

