



Predaj mobilného domu v blízkosti Lučenca.



34 500 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Lučenec
Druh:	Domy
Typ domu:	Mobilný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	47 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Plocha pozemku:	47 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	47 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponuka na predaj: Moderný mobilný dom pre celoročné bývanie - Ideálne riešenie pre komfortné bývanie za dostupnú cenu

Predstavujeme Vám jedinečnú príležitosť získať moderný mobilný dom, ktorý je navrhnutý pre plnohodnotné a komfortné celoročné bývanie. Tento dom kombinuje praktickosť, efektívne využitie priestoru a útulnú atmosféru, pričom predstavuje vynikajúcu alternatívu k tradičnému bývaní za bezkonkurenčnú cenu.

Základné informácie

- **Typ nehnuteľnosti:** Mobilný dom určený na celoročné bývanie
- **Rozmery domu:** 12 x 3.9 metra (celková úžitková plocha približne 46.8 m²)
- **Stav:** Veľmi dobrý, pripravený na okamžité nasťahovanie

Dispozícia a vybavenie

Dom je navrhnutý s dôrazom na maximálne využitie priestoru a pohodlie. Ponúka efektívnu a funkčnú

dispozíciu:

- **Dve samostatné izby:** Poskytujú dostatočné súkromie a priestor pre spálňu, detskú izbu alebo pracovňu.
- **Kúpeľňa:** Kompletná kúpeľňa vybavená WC a sprchovým kútom.
- **Obývacia časť s kuchyňou:** Otvorený a svetlý priestor, ktorý spája obývaciu zónu s plne funkčnou kuchyňou.
- **Vybavenie:** Dom sa predáva aj s **čiastočným zariadením**, čo Vám umožní rýchle nasťahovanie. Súčasťou je aj **kompletná kuchynská linka**, pripravená na okamžité používanie.

Inžinierske siete a technický stav

Technické riešenia domu:

- **Vykurovanie:** Zabezpečené modernými **elektronickými konvektormi**, ktoré garantujú efektívne a rýchle vykúrenie priestorov. Pre milovníkov tepla a útulnej atmosféry je pripravená aj **možnosť inštalácie piecky alebo krbu**, čo dodáva domu osobitý charakter a alternatívu vykurovania.
- **Okná:** Všetky okná sú **plastové**,
- **Exteriér:** Dom je obložený **kvalitným dreveným obkladom**, ktorý mu dodáva prírodný a esteticky príjemný vzhľad a zároveň zabezpečuje dlhú životnosť.
- **Inžinierske siete:** Predpokladá sa štandardné napojenie na elektrickú energiu, vodu a odpad (presné detaily napojenia budú v závislosti od umiestnenia).

Lokalita a dostupnosť

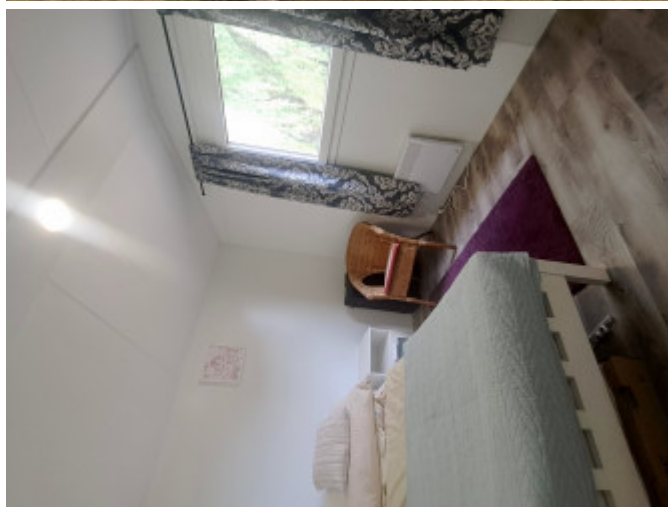
- **Umiestnenie:** Mobilný dom sa nachádza, len **9 km od Lučenca**.

Finančné informácie

- **Kúpna cena: 34 500 €**
- Cena zahŕňa mobilný dom s čiastočným zariadením a kuchynskou linkou.
- Možnosť rýchleho presunu a umiestnenia na Vami zvolenom pozemku.

Pre viac informácií, dohodnutie obhliadky alebo zodpovedanie Vašich otázok nás neváhajte kontaktovať. Radi Vám poskytneme všetky potrebné detaily a pomôžeme Vám s procesom kúpy.

- **Realitný agent: Peter Prečuch**
- **Telefón: +421 904 607 668**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Prečuch

0904607668

peter.precuch@proxamreality.eu

