



Ponúkame na predaj rodinný dom po rekonštrukcii



69 990 €

Dohoda na cene pri obhliadke

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Šíd
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dielňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2022
Plocha pozemku:	755 m ²	Počet garáží:	1
Typ zeme:	rovina	Plocha garáže:	25 m ²
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	110 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	90 m ²	Plyn:	áno
Skladová plocha:	20 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	častočne prerobený	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Plyn - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Telefón:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Satelit:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom po kompletnej rekonštrukcii vnútorných priestorov s pozemkom o celkovej výmere 755 m². Nehnutelnosť sa nachádza v kludnej časti obce Šíd, bez priamych susedov.

Dom pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, wc, obývacej izby s kuchyňou, spálne a detskej izby. Ďalšia obytná a kompletne zrekonštruovaná miestnosť sa nachádza za garážou. V suteréne sa nachádzajú technická miestnosť, sklad, kotolňa. Zdroj vody - vlastná studňa, možnosť napojenia na obecný vodovod. Nízke prevádzkové náklady na bývanie.

Pri dome sa nachádza garáž a v zadnej časti obytná miestnosť.

Nehnutelnosť umožňuje široké využitie a to ako okamžité bývanie, tak aj na rekreáciu, príp. prenájom. Nehnutelnosť je bez tiarch.

Dohoda na cene pri obhliadke a vážnom záujme.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Prečuch

0904607668

peter.precuch@proxamreality.eu

