



Rodinný dom v obci Holiša



48 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Holiša
Ulica:	Holiša
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha predzáhradky:	9 m ²	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	672 m ²	Celková plocha:	95 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	80 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	449 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	80 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Počet izieb:	3	Plyn - na pozemku:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Káblová TV:	áno
Typ budovy:	zmiešané		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam Exkluzívne na predaj rodinný dom v obci Holiša na pozemku o výmere 672m2.

Samostatne stojací rodinný dom na slnečnom pozemku postavený je z nepálenej tehly. Dom nie je podpivničený.

Dispozícia domu: tri izby, kuchyňa, kúpeľňa, toaleta, špajza (prístup na podkrovie).

Obytná plocha domu: 80m²
Zastavaná plocha a dvor: 449m²
Záhrada: 223m²

V dome je elektrina, plyn, studňa, žumpa, internet.

Strecha po kompletnej rekonštrukcii.

Pôvodné drevené podlahy, drevené stropy, drevené okná aj dvere.

Vykurovanie domu na plynové gamatky, ktoré sú v každej izbe.

Ohrev vody elektrický bojler.

Podkrovie ponúkajú dostatok úložného priestoru alebo možnosť využitia podľa vlastných predstáv.
Kamenná podzemná pivnica.

Mesačné náklady 120,- EUR (plyn 100,- elektrina 20,-) V dome je optický internet.

Občianska vybavenosť: pošta, potraviny, autobusy a vlaky
S výbornou dostupnosťou k plnej občianskej vybavenosti, len 9km do Lučenca a 10km do Filákov.

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie
- hypotekárne poradenstvo
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti, prehlásení energií a služieb

Neváhajte ma kontaktovať

PROXAM reality

R. Vantrubová

TEL: 0908251022





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Renáta Vantrubová

Telefón:

0908251022

E-mail:

***renata.vantrubova@proxamreali
ty.eu***

