



Predaj 2,5 izb. bytu v Lučenci po kompletnej rekonštrukcii



63 000 €

Možná menšia dohoda

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Rúbanisko I.
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	55 m ²
Úžitková plocha:	50 m ²	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Podlahová plocha:	55 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2015	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj **zariadený 2 a pol izbový byt** v meste Lučenec, sídlisko Rúbanisko I. Byt je po kompletnej rekonštrukcii cca 10 ročnej. Nachádza sa v zrekonštruovanom panelovom bytovom dome na prízemí.

Rekonštrukcia

- murované jadro so sprchovým kútom a WC
- nová el. inštalácia, rozvody, radiátory, stierky (aj na strope),
- drevené interiérové dvere, drevené obložkové zárubne, drevené vchodové dvere s bezpečnostným kovaním, plastové okná vo farbe dreva,

- podlahy: v izbách laminátová podlaha, ostatné dlažba,
- v kuchyni je rohová linka, zabudované spotrebiče: el. varná doska, teplovzdušná rúra, digestor,
- v cene je bytu aj kompletne zariadenie

Rozloha bytu je 55m². Nachádza sa na prízemí. Správca bytového domu SPOOL.

Byt je v osobnom vlastníctve, bez tiarch, kúpou ihneď voľný. K bytu prislúcha na prízemí pivnica

Výhody: V bezprostrednom okolí sa nachádza plná občianska vybavenosť, škôlka, škola, lekáreň, poliklinika, pošta, predajne pečiva, obchod, pohostinstvo, zastávka MHD. Pred vchodom sa nachádza trávnatá plocha a v blízkosti nové detské ihrisko, fitness, bežecká dráha, basketbalové ihrisko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Peter Prečuch

0904607668

peter.precuch@proxamreality.eu

