PROXAM
REALITY



Na predaj apartmány v Bulharsku priamo od majiteľa

36 000 €



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	*Sunny day*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha balkóna:*	*2.5 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Cena vonkajších parkovacích miest:*	*150 €*
Úžitková plocha:	*45 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Voda:*	*áno*
Typ budovy:	*tehla*	*Elektrika:*	*áno*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Kanalizácia:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*	*Káblová TV:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj apartmány pri mori vo vyhľadávanej lokalite v okolí Slnečného pobrežia. Veľmi dobrá a rýchla dostupnosť z letiska Burgas. Rýchle zhodnotenie investície, nakoľko ceny nehnuteľností v BG stúpajú a to je ešte pred prijatím EUR-a. Nehnuteľnosti sú vhodné na celoročné využitie, nielen na vlastný odpočinok a rekreáciu, ale aj ako investícia na prenájom.

V oplotenom a strážením komplexe Sunny Day 6 /3 km od Slnečného pobrežia/ na predaj dvojizbový a jednoizbový kompletne zariadený apartmán. Výhoda je, že jeden môžete využívať pre seba a druhý, ako zdroj príjmu z prenájmu. Apartmány sú situované hneď vedľa seba.

V areály sa nachádza päť bazénov, tenisové, futbalové, basketbalové ihrisko, minigolf, fitness,

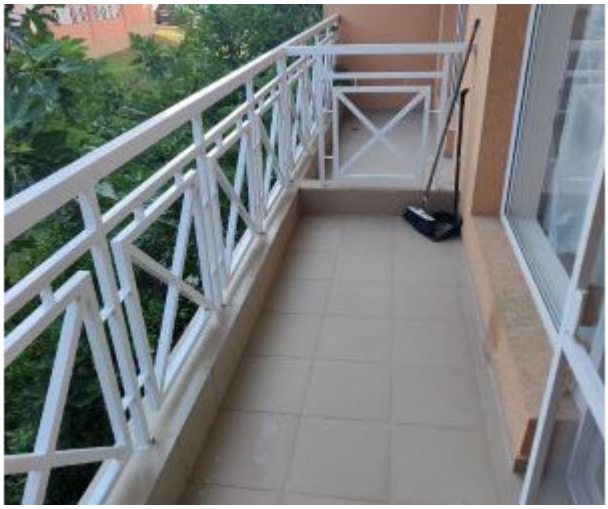
obchod, bar pri veľkom bazéne, reštaurácia. Na Slnečné pobrežie je to kúsok, či už pešo, alebo na bicykli po novej cyklotrase . Cez sezónu premáva pravidelne minibus a rezortné taxi.
Parkovanie priamo v oplotenom a stráženom areály.

Apartmány sú v osobnom vlastníctve, bez tiarch.

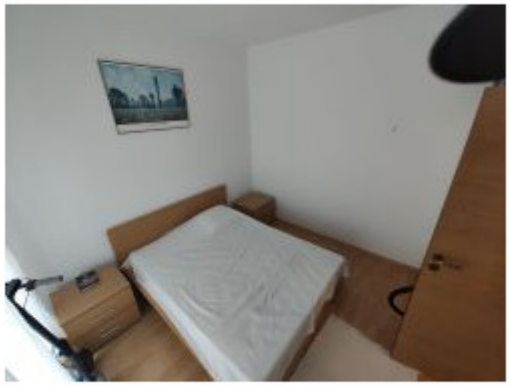
Cena za štúdio sa pohybuje okolo 36,000,- €
Cena za 2 - izbový byt sa pohybuje okolo 42,000,- €

Bližšie informácie o lokalite a apartmánoch poskytneme telefonicky









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Prečuch***
Telefón : ***0904607668***
E-mail: ***peter.precuch@proxamreality.eu***