



PREDAJ jedinečný 4-izbový byt v centre

144 500 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	A. Bernoláka
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	102 m ²
Úžitková plocha:	102 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Plyn:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj luxusný, jedinečný, veľkometrážny 4 IZBOVÝ BYT v úplnom CENTRE mesta Lučenci na ulici A. Bernoláka. Byt s úžasnou charizmou o výmere 102 m², pripravený pre nového majiteľa.

Majitelia bytu mu vdýchlí dušu, splní aj vaše požiadavky, práve VY si tu nájdete NOVÉ BÝVANIE pre seba a svoju rodinu.

Byt je umiestnený na 1/8 poschodí s výťahom.

Dispozícia bytu: vstupná chodba s veľkým šatníkom na mieru, 4 priestranné izby, kuchyňa a kúpeľňa s toaletou.

Kompletná rekonštrukcia: Nová elektrina v celom byte, stierky, znížené stropy, plastové okná so siečkami a žalúziami, drevené dvere a zárubne. Laminátové podlahy, celý interiér ladený v neutrálnych farbách. Základnú paletu farieb tvoria odtiene sivej a bielej. Nová kuchynská linka na

mieru, elektrická varná doska, elektrická rúra, digestor, chladnička, umývačka riadu. Kúpeľňa s veľkým sprchovým kútom, umývadlom, zrkadlom, toaletou, nové rozvody.

BYTOVÝ DOM: zateplený, dvere na čip, nový výťah, poštové schránky, plastové okná, veľký spoločný priestor vonku s ihriskami na hranie vo vnútrobloku. K bytu prislúchajú dve murované pivnice.

Zabezpečíme kompletný servis pri predaji nehnuteľností aj najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti. Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa: vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie, poplatky za overenie podpisov u notára, asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb...

Neváhajte ma kontaktovať 0908251022



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Renáta Vantrubová

Telefón:

0908251022

E-mail:

renata.vantrubova@proxamreality.eu

