



Exkluzívne ponúkame na predaj útulnú chatu v obci Dívín, okres Lučenec.



22 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Dívín
Ulica:	Dívín
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	15.91 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zariadenie:	zariadený
Stav:	čiastočne prerobený	Garáž:	nie
Celková plocha:	15.91 m ²	Inžinierske siete:	blízko
Úžitková plocha:	15.91 m ²	Kanalizácia:	nie
Počet podlaží:	3	Plyn:	nie
Počet izieb:	2	Internet:	nie
Balkón:	áno	Materiál:	tehla
Parkovanie:	verejné	Zateplený objekt:	nie
Voda:	studňa	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Krb:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj útulnú chatu v obci Dívín, okres Lučenec.

Chata je postavená na slnečnom rovinatom pozemku s ovocnými stromami, orech, hrozno.

Dispozícia:

Má tri podlažia. V 1.suterén: sú 2 murované pivnice s letnou kuchyňou, v 2 podlaží je obývacia izba s krbom a schodiskom, v 3 podlaží sa nachádza jedna izba. Stropy sú rovné, drevená podlaha, krov drevený sedlový, krytina pozinkovaný plech, klampiarske konštrukcie žľaby, schodisko drevené, dvere

drevené hladké, okná drevené, vykurovanie lokálne.

Zastavaná plocha je 15,91m², rozmery 3700x4300

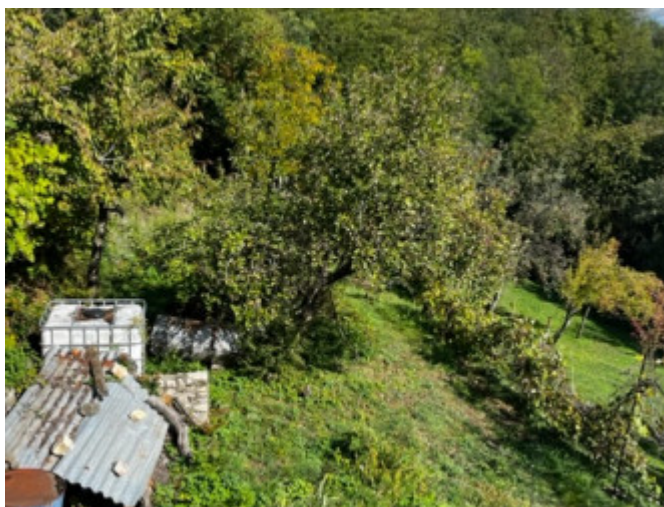
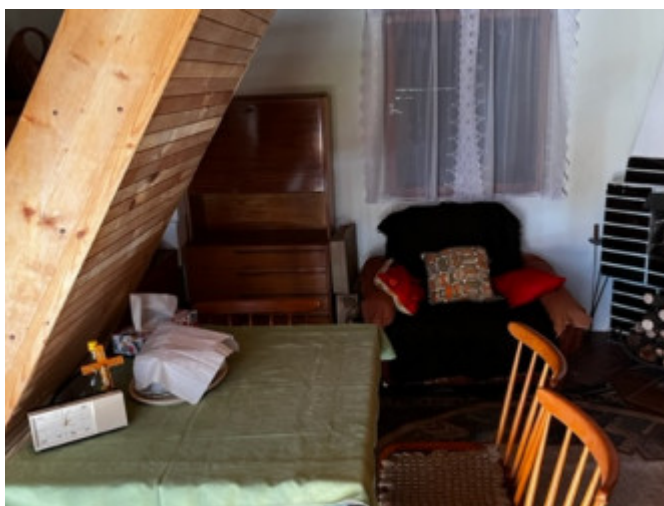
Na hranici pozemku je možnosť napojenia sa na elektriku, možnosť vykopania studne, vodná nadrž na 1000l. V zadnej časti záhrady je postavený domček na náradie.

Chatka je v osobnom vlastníctve.

Nedáľeko sa nachádza jazero Ružiná.

V obci Divín môžete navštíviť Kaštieľ Divín s Múzeom histórie obce alebo si spravíte výlet na Divínsky hrad, ktorý sa nachádza priamo nad dedinou. Okolie ponúka aj dobré podmienky na pobyt v prírode, kedy vyjdete na Budinskú skalú, Vrch Bralce, Lysec a objavíte Jaskyňu Jánošíkovu skrýšu. Len 20 kilometrov je vzdialený Víglašský zámok, ktorý je zapísaný v zozname Národných kultúrnych pamiatok.

Všetky podrobné informácie ako aj obhliadku nehnuteľnosti Vám poskytneme na tel. čísle 0905 991 095



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ivana Majeríková**
Telefón: **0905991095**
E-mail: ***ivana.majerikova@proxamreality***
.eu

